

Купить помещение свободного назначения за 14 378 500 рублей на проспект Ленина, 59

Тульская область, Тула, проспект Ленина, 59

14 378 500 Р

202 514Р за м²



71.00 м²

Общая

1 из 4

Этаж

Арт. 88643471. Продается торговое помещение в центре Тулы на проспекте Ленина, д. 59 (первая линия проспекта). Помещение находится между остановками ул. Первомайская и Льва Толстого , высокая проходимость и транспортная доступность. - Престижная локация с развитой инфраструктурой: офисные центры, магазины, кафе. - Имиджевое место для розничной торговли, услуг, банковского сектора или офиса. - Площадь 73 кв.м. (1 этаж). - Отдельный вход с пр. Ленина. - Рекламные возможности: большие витрины и фасад для размещения вывесок. - Коммуникации: центральные (электричество — 15 кВт, водоснабжение, отопление). - Парковка: вдоль проспекта - Готов к использованию: не требуется ремонт, все системы подключены. Идеально для открытия магазина, салона услуг, офиса, банковского отделения, инвестиций с гарантированной арендной ставкой.

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79157809488](tel:+79157809488)

Характеристики

Этажей всего	4	Этаж	1
--------------	---	------	---

