

Купить помещение свободного назначения за 9 800 000 рублей на Хворостухина, 25

Тульская область, Городской округ Тула, Тула, Хворостухина, 25

9 800 000 Р

54 444Р за м²



180.00 м²

Общая

1 из 17

Этаж

ЦЕНА 9 800 000 ₽ 54 400 ₽/м2 Рассчитать ипотеку Нюта ФПФЛЛ Показать телефон Написать сообщение Описание Продажа,коммерческое помещение , расположенное по адресу: г.Тула, ул. Хворостухина, д. 25. Помещение площадью 180кв.м, кабинетной системы, под Вашу отделку. 1й высокий этаж. Помещение имеет индивидуальный вход со стороны центральной улицы, перед входом удобная парковка. Есть 2 мокрые точки. Электричество 380В, 15кВт. Юридический адрес. Возможна аренда. Расположено на 1-й линии одной из главных магистралей города, в очень оживленном и растущем районе. Удобный подъезд с улицы Кирова,Вильямса. Данное помещение можно использовать под любой вид деятельности. Идеально подходит под: хостел, центр диагностики стоматология салон красоты торговое помещение офисы, магазин, аптека/оптика, вет.кабинет,вет.аптека,грумер салон(парикмахерская для животных) Возможно размещение сопряжённого бизнеса. Один собственник. Физ. лицо. Цена указана за метр квадрат. Это лучшее предложение в данной локации!!! Звоните! У нас гибкие условия продажи. Больше информации и планировка по запросу. Если не дозвонились - пишите. Я обязательно свяжусь с вами

👁 1 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Иванова Анна Владимировна](#)

Телефон: [+79065377063](tel:+79065377063)

Характеристики

Этажей всего	17	Этаж	1
Состояние объекта	требуется ремонта	Наличие охраны	да
Наличие отопления	да	Высота потолков	3 м
Вход	отдельный с улицы	Вентиляция	да
Наличие парковки	да	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Покрытие пола	стяжка
Вид из окон	на улицу и двор	Закрытая территория	да
Наличие мусоропровода	да		

