

Купить помещение свободного назначения за 16 500 000 рублей на Городской пер, 17А

Тульская область, Городской округ Тула, Тула, Городской пер, 17А

16 500 000 Р

53 922Р за м²



306.00 м²

Общая

2 из 3

Этаж

Продается нежилое коммерческое помещение площадью 306,3 кв.м. Помещение находится в Центральном районе, на пересечении основных транспортных путей, первая линия от дороги, пересечение Городского переулка и улицы Рязанская. Помещение находится на втором этаже трехэтажного отдельно стоящего здания. Предусмотрен отдельный вход с первой линии, что позволяет использовать помещение круглосуточно. Помещение подходит под любой вид коммерческой деятельности: банк, медицинский центр, прием анализов, ортопедический салон, массажный салон, спа комплекс, магазин, офис и других коммерческих целей. В настоящий момент первый этаж арендует магазин сантехники, в цокольном этаже располагается кафе-ресторан, третий этаж - офис. Помещение оснащено центральным водоснабжением, канализацией, отоплением. Высокие потолки. Планировка правильной формы. Помещение наполнено естественным светом, имеется парковка, место под рекламу. В помещении предусмотрены места общего пользования, зона ожидания. Высокая транспортная и пешая доступность. Инфраструктура насыщена. В прямой доступности находятся продуктовые супермаркеты, банки, отели, кафе и рестораны. В нескольких минутах езды до улиц: проспект Ленина, Болдина, Станиславского, 9 Мая. Звоните покажем в удобное для Вас время, документы готовы ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Голоктионова Виктория Олеговна](#)

Телефон: [+79207700084](tel:+79207700084)

Характеристики

| | | | |
|--------------|---|------|---|
| Этажей всего | 3 | Этаж | 2 |
|--------------|---|------|---|



