Сдать торговое помещение за 456 000 рублей на Павшинский мост, 1 к12

Тульская область, Тула, Павшинский мост, 1 к12

456 000 Р в месяц
1 500Р за м^2 в месяц

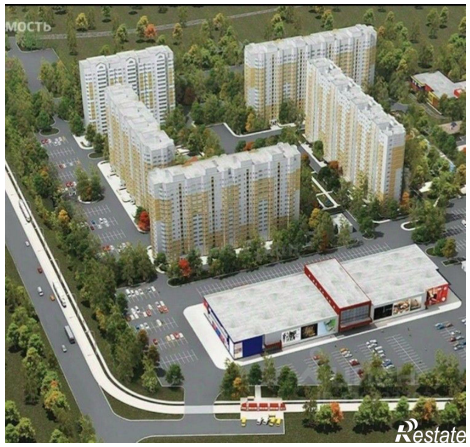
304.00 м^2	304.00 м^2	1 из 1
Общая	Жилая	Этаж

Арт. 111851340 Предлагается в аренду торговое, нежилое здание, общей площадью 304 кв.метров, на въезде в ЖК Московский , рядом с ЖК Овация , авторынком. Здание одноэтажное, назначение - для кафе-ресторана, магазина, клиентского офиса МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ Адрес: г. Тула, Привокзальный район, ул. Павшинский мост, д.1,корпус 12. Характеристика местности: въезд в Smart-квартал Московский , рядом расположены ЖК Овация , ЖК Кулик . До центра города 3 минуты. Удобный выезд на Федеральную трассу. ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА Современная композиция из 5 высоток, строятся еще 2 дома. Рядом находится Торговый Центр, где расположены супермаркет Верный, Пятерочка и ряд сопутствующих торговых помещений Магнит Косметик, цветы, алкогольный магазин, табак, Валдберис и др.. В этом году открыт новый мост и развязка в Заречье. Сейчас идет строительство разворота с моста которое проходит мимо данного участка и ТЦ. Отдельно стоящий объект построен на земельном участке, проект помещения на 304 кв.метра, расположенном на въезде в жилой комплекс. Первый этаж, несколько отдельных входов. Ремонт под арендатора. Большая рекламная поверхность, широкий фасад. Собственная парковка, подходит под любой вид деятельности Цена аренды 1500 рублей за кВ.м

0 с 28.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79156802810

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	304.00 кв. м