

Сдать производственную площадь за 93 438 рублей на улица Маршала Жукова, 2А

Тульская область, Тула, улица Маршала Жукова, 2А

93 438 Р в месяц

54Р за м² в месяц



1725.00 м²

Общая

Предлагается в аренду складское помещение 1725 м.кв. Основное назначение - склад/камера средней температуры (+5) для хранения и обработки продуктов питания, можно использовать как обычный склад - отключив принудительное охлаждение как в летний так и в зимний период. Параметры складского помещения: • 5 доков, оборудованных Доклевеллерами; • светодиодное и естественное освещение; • электроснабжение, сезонное отопление, водоснабжение (холодное); • бетонный пол с упрочняющим антипылевым покрытием; • допустимая нагрузка на пол 8 т/м2; • рабочая высота потолков 4,5 м; • индивидуальный учет затрат на электроэнергию и отопление арендатору. • парковочные места для грузовиков и легкового транспорта (количество обсуждается индивидуально по запросу). • офисные помещение и АБК для сотрудников. Ставка аренды 650 руб. без НДС, на УСН. В ставку аренды включены эксплуатационные расходы (уборка территории, охрана комплекса), коммунальные платежи оплачиваются отдельно по счетчикам.

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79101602733](tel:+79101602733)

Характеристики

Этажей всего 1

