

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 12 000 000 рублей на ул Пузакова, 52Б

Тульская область, Городской округ Тула, Тула, ул Пузакова, 52Б

12 000 000 Р

24 440Р за м²



491.00 м²

Общая

Продается готовый бизнес русская баня на дровах. Нарботанная клиентская база, приносящая постоянный доход. Действующий бизнес. Баня в условно разрешенном виде бытового обслуживания, используется по назначению бизнеса. 1 собственник, который изначально занимался строительством и развитием бизнеса. Баня не перепродавалась. Окупаемость 7 лет. Комплекс построен из сруба в 2014 году, имеет 2 зоны для отдыха с отдельными входами. В каждой зоне: комфортный предбанник, большая кухня-гостиная с необходимой мебелью и техникой, спальная комната, парная, душевая кабина и туалет. Есть отдельное помещение для персонала. На территории видеонаблюдение, мангальная зона, беседки, лавочки, зеленые насаждения. По всему периметру металлический высокий забор. Все коммуникации централизованные. Комплекс расположен в Заречье, удобно доехать с улиц Пузакова, Октябрьская, М.Горького. Покупателю помощь в ипотеке, юридическом сопровождении. Более подробно по комплексу расскажу по звонку и при встрече. Звоните, станьте владельцем доходного бизнеса русская баня на дровах!

👁 1 с 30.04.2024, обновлен 02.05.2024

Характеристики

Этажей всего 1

