

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 1 430 000 рублей на 4-й Дачный проезд, 16

Тульская область, Городской округ Тула, Тула, 4-й Дачный проезд, 16

1 430 000 Р

65 000Р за м²



22.00 м²

Общая

Продается два нежилых здания на двух участках общей площадью 22 сот. Дом 301 кв.м. (2 этажа) на участке 9,92 сот. и дом 676 кв.м. (4 этажа) на участке 12 сот. Отличная локация - напротив Детской областной больницы. Удобный подъезд. Большая парковка на территории. В пешей доступности магазины, остановка общественного транспорта. Хорошо просматривается с дороги. Подходит для многих видов бизнеса Оба дома монолитно-кирпичные, перекрытия ж.б. Все коммуникации центральные (газ, вода, электричество, канализация). Отопление - газовый котел в каждом доме. Фасады - клинкерный кирпич. Кровля - керамическая черепица. Качественный ремонт и современные отделочные материалы. Полы - керамогранит. Потолки натяжные и подвесные Армстронг. Установлены кондиционеры. Ухоженный участок с ландшафтным дизайном. На территории отапливаемый домик для охраны. Большая летняя беседка. Без залогов и обременения. Звоните и записывайтесь на просмотр.

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79153200469](tel:+79153200469)

Характеристики

Этажей всего 4

