

Купить комнату за 1 200 000 рублей на Октябрьская ул., 38, к 1

Тульская область, Городской округ Тула, Тула, Октябрьская ул., 38, к 1

1 200 000 Р

80 537Р за м²



14.90 м²

Общая

14.90 м²

Жилая

1 из 4

Этаж

Арт. 106159667 Дом расположен в зареченском районе города Тула и имеет большой тихий двор с детской площадкой. Дом "Сталинский" с красивой архитектурой расположен на Октябрьской улице прямой выезд на М2. Микрорайон, где расположен дом давно обжит (никаких многолетних строек), есть уже все объекты инфраструктуры: продуктовые магазины, аптека и Озон прямо в доме, Вайлдберис. Для молодой семьи - в шаговой доступности детские сады, школы, детская поликлиника. Через дорогу "Вкусно и Точка" - можно быстро перекусить. До Кремля примерно 10-15 минут пешком. Тихий и теплый подъезд, домофон. Квартира находится на первом этаже (но окна расположены выше человеческого роста. Первый этаж - подходит для тех кто не любит высоту. В подъезде проводится кап ремонт. Комната с комфортным расположением - окно во двор. Комнату можно сдавать в долгосрочный найм (дополнительный пассивный доход). Комната без долгов и обременений, один взрослый собственник, документы готовы к продаже, быстрый выход на сделку. Возможно использовать МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ, подходит под ипотеку - не доля, отдельный объект недвижимости со своим кадастровым номером! По всем вопросам прошу обращаться по телефону, указанному в объявлении. С уважением, Сергей Поливанов

👁 2 с 10.06.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: Риелт-Эверест

Телефон: +79207488400

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	1
Этажей всего	4	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	14.90 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Вид из окон	во двор		

