

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на ул Мезенцева, 44 1

Тульская область, Городской округ Тула, Тула, ул Мезенцева, 44 1

7 300 000 Р

114 063Р за м²



64.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира готова к заселению благодаря выполненному косметическому ремонту, что позволяет сразу обустроить быт без дополнительных вложений. Объект характеризуется выгодной планировкой: все комнаты изолированы, квартира является теплой и неугловой, что обеспечивает комфортный микроклимат и экономию на коммунальных расходах в холодный период. Дополнительным удобством служит застекленный балкон и функциональная кладовая в прихожей для хранения вещей. Во дворе дома закреплено выделенное машиноместо. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура в шаговой доступности: образовательные учреждения, включая школу и детский сад, а также аптеки, супермаркеты, отделение почты, медицинские и спортивные центры, пункты выдачи заказов. Для отдыха и прогулок в непосредственной близости расположен парк рядом с Тульским государственным педагогическим университетом. Отличная транспортная доступность обеспечивается за счет близости остановок общественного транспорта, что открывает быстрые маршруты до любой точки города. Это предложение представляет собой сбалансированное решение для семьи, ценящей комфорт, практичность и развитую среду для жизни. Код пользователя: 190608 Номер в базе: 10487817

👁 0 с 28.11.2025, обновлен 28.11.2025

Продавец: [Кийко Надежда Владимировна](#)

Телефон: [+79639342588](tel:+79639342588)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

