

Купить квартиру за 5 490 000 рублей на улица Ключева, 8

Тульская область, Тула, улица Ключева, 8

5 490 000 Р

116 809Р за м²



47.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продаётся двушка в сталинке. Высокие потолки и толстые стены - неизменные плюсы этих домов. Квартира была куплена в 2018 году в состоянии капитального ремонта - была сбита полностью штукатурка со стен и потолка, демонтированы старые коммуникации. В 2017-2018 гг. в доме был проведён кап.ремонт: заменены полностью все коммуникации, заменена крыша, оштукатурен и покрашен фасад, уложен асфальт (во дворе и близлежащих дворах), рядом с домом установлена детская и спортивная площадки. Ремонт в квартире был сделан в 2018-2020 гг. (не доделаны мелочи типа плинтус, дверной добор и т.п.). С 2022 года в квартире никто не живёт. Кухня и ванная комната полностью оборудованы мебелью и быт.техникой (при желании все достанется новому собственнику). В гардеробной встроена мебель. Газовая труба перенесена в более удобную точку (проект и работы проводил АО Тулагоргаз), для удобства и экономии поставлен счётчик потребления газа. В сан.узле, кухне и прихожей электрические теплые полы. Балкон отделан снаружи и внутри, остеклен, с освещением и розеткой. Инфраструктура района удачна как для себя, так и для сдачи квартиры в аренду: школы, дет.сады, магазины в шаговой доступности, бассейны, центральный и рогожинский парки, ТулГУ, ТГПУ и другие ВУЗы, колледжи и техникумы. Район по истине спальный - тишина и покой ...

👁 0 с 26.11.2025, обновлен 26.11.2025

Продавец: [Романова Наталья Ивановна](#)

Телефон: [+79639342588](tel:+79639342588)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	6.00 кв. м

