

Купить квартиру за 3 350 000 рублей на улица Калинина, 81

Тульская область, Тула, улица Калинина, 81

3 350 000 Р

108 065Р за м²



31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира на втором этаже в Пролетарском районе, представляющая собой выгодное решение для приобретения первой собственной жилплощади или капиталовложения в арендный бизнес. Объект находится в жилом состоянии, с отделанным балконом и совместным санузлом. Ключевым преимуществом является установленная газовая колонка, обеспечивающая значительную экономию на коммунальных платежах за горячее водоснабжение. Квартира расположена в зоне развитой инфраструктуры: в пешей доступности в пяти минутах находятся магазины, аптеки и остановки общественного транспорта, что гарантирует удобство ежедневного быта и передвижения по городу. Юридическая чистота сделки обеспечивается одним взрослым собственником и отсутствием каких-либо обременений, также объект одобрен для приобретения в ипотеку. Это практичное предложение с оптимальным соотношением цены, комфорта и перспективности. Код пользователя: 1231241562 Номер в базе: 10391047

👁 0 с 18.11.2025, обновлен 18.11.2025

Продавец: [Покроева Яна Игоревна](#)

Телефон: [+79038414290](tel:+79038414290)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

