

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на пр-кт Ленина, 137Б

Тульская область, Городской округ Тула, Тула, пр-кт Ленина, 137Б

4 400 000 Р

115 789Р за м²

38.00 м²

Общая

2.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

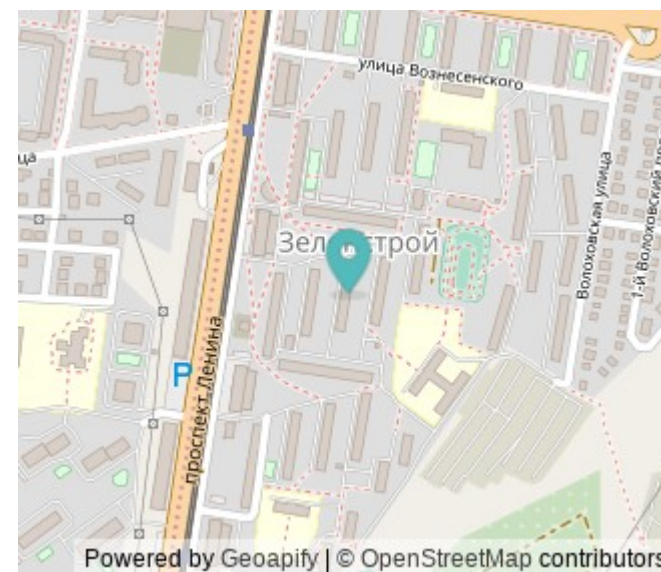
Этаж

Продается двухкомнатная квартира в одном из самых перспективных и благоустроенных районов города. Объект расположен в шаговой доступности от проспекта Ленина, что обеспечивает превосходную транспортную доступность и быстрый выезд в любую часть города. Район отличается развитой социальной и коммерческой инфраструктурой: в непосредственной близости находятся детские сады, школа, супермаркеты и торговые центры, обеспечивая все повседневные потребности. В нескольких минутах неспешной прогулки расположены Могилёвский сквер и Платоновский пруд — идеальные места для отдыха и занятий спортом на свежем воздухе. Жилье находится в доме с доброжелательными соседями и содержится в отличном состоянии, включая чистый и ухоженный подъезд. Важным преимуществом является статус собственности: один взрослый собственник, все необходимые документы полностью готовы к быстрому и прозрачному проведению сделки. Данный объект представляет собой удачное сочетание выгодного местоположения, качества жилья и готовности к немедленной продаже, что делает его привлекательным вариантом как для собственного проживания, так и для капиталовложений с целью последующей сдачи в аренду благодаря высокому спросу на арендуемое жилье в этом районе. Показ квартиры по предварительной договорённости на выходные дни. Код ...

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79190815842](tel:+79190815842)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	2.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

