

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на ул Оружейная, 2В

Тульская область, Городской округ Тула, Тула, ул Оружейная, 2В

5 250 000 Р

122 093Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

25.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Оружейная, 2 в. 1/5 ( высокий первый) , 43 кв м Продаю 2 к квартиру рядом с центральным парком в Туле! В доме замены трубы и электрика, в квартире сделан кап ремонт, разводка медная, теплые полы. В санузле установлена душевая кабина. Стены - кафель, чистая свежая сантехника. На кухне имеется водяной фильтр. Встроенная мебель остаётся новому хозяину. Все батареи в квартире - современные биметаллические. Дом находится на второй линии от дороги, поэтому здесь нет шума и пыли. Есть подвал - можно хранить продукты или шины Есть свое парковочное место. Рядом самый большой парк города Тула! В квартире можно жить самим, или же очень выгодно сдавать гостям города, в том числе посуточно. Рядом поликлиники, школы, магазины, диагностический центр, тульские вузы ( ТулГУ, ВЗФИ)! Один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре! Обременений нет! Звоните, договоримся! Поможем оформить ипотеку на выгодных условиях! Работаем со всеми видами сертификатов.

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79156902178](tel:+79156902178)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 1           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 25.00 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |



