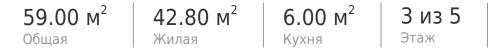


Купить квартиру за 5 100 000 рублей на Приупская улица, 4

Тульская область, Тула, Приупская улица, 4

5 100 000 P

86 441Р за м<sup>2</sup>



Продаётся очень уютная и светлая 3-комнатная квартира расположенная в Пролетарском районе на 3 этаже 5-ти этажного дома на ул. Приупской, д.4. Планировка квартиры соответствует потребностям для комфортной жизни семьи с детьми. Большинство окон и балкон выходят в тихий зеленый двор. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности (5-6 минут) детский сад, школа, техникум, супермаркеты, парк для прогулок Березовая роща, фитнес клуб и музей обороны Тулы. Отличная транспортная доступность дом располагается в 400 метрах от остановки общественного транспорта. Во дворе обустроены карманы для стоянки транспортного средства. Средняя стоимость коммунальных платежей 7-8 тыс. рублей, включая телевидение и городской телефон. Квартира в собственности одной семьи с момента сдачи дома. Два взрослых собственника, возможна покупка в ипотеку. В собственности более 5-ти лет, в квартире никто не прописан. Обременения отсутствуют. Реальному покупателю разумный торг. Документы готовы к продаже, гарантируем быстрый выход на сделку. Риэлторов с клиентами приветствуем, вознаграждение предусмотрено. Помощь в продаже и оформлении сделки не требуется.

● 0 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79190707764



## Характеристики

Количество комнат 3 Тип дома панельный

 Этаж
 3
 Этажей всего
 5

Площадь жилая 42.80 кв. м Площадь кухни 6.00 кв. м





















