

Купить квартиру за 4 230 000 рублей на пер Шевченко, 6

Тульская область, Городской округ Тула, Тула, пер Шевченко, 6

4 230 000 Р

103 171Р за м²



41.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Двухкомнатная квартира 42 кв.м от собственника в многоквартирном доме в тихом зеленом переулке и одновременно в самом центре. Квартира в очень удачной локации - 3 минуты до пр. Ленина, рядом Центральный парк, Стадион, Университеты, Ликерка лофт, детский сад, поликлиники, транспортная доступность. Обжитой спокойный двор и парковочные места под окном. Рядом благоустроенная территория нового ЖК. В доме в 2020 г. был капитальный ремонт фасада и подъездов с заменой стояков, труб отопления и водопроводных, электропроводки. Внешние стены в два кирпича, железобетонные перекрытия и высокие потолки 3,4 м. Не бывает жарко даже в самый знойный день, а зимой всегда тепло. Комнаты изолированные, правильной квадратной формы, 16 и 10 кв.м. Есть кладовая и отдельно подвал, доступ не из квартиры. Это жилье в советских традициях хороший выбор для переезда зрелых людей без дополнительных вложений. Вся обстановка остается, все опрятное и крепкое. В палисаднике под окнами можно разбить цветник. Также подойдет людям, ценящим винтажные квартиры в центре для обустройства на свой вкус. Один собственник, без обременений и долгов. Прямая продажа. Быстрый выход на сделку. Оперативный показ. Агентствам просьба не беспокоить!

👁 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105803236](tel:+79105803236)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь кухни	7.00 кв. м		



