

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на улица Кутузова, 3 к1

Тульская область, Тула, улица Кутузова, 3 к1

4 400 000 Р

104 762Р за м²



42.00 м²

Общая

28.20 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается евро-2 с современным ремонтом. Девятый этаж, что уменьшает городские шумы. Сверху находится ещё один этаж-тех этаж. Жилая площадь 28,2 кв.м. Удобная планировка - кухня-гостиная и отдельная спальня, совмещенный санузел. Новым владельцам остается частично мебель и кондиционер: - спальня: гардероб, кровать, стол, полки, кондиционер (установлен в апреле 2025 г.); - кухня-гостиная: стенка, кухонный гарнитур; - прихожая: стеллаж, вешалка настенная, зеркало, обогреватель. Дом после ремонта - чистый подъезд. Фото реальные. Дом находится в развитом районе, около дома большая парковка. Пункты выдачи маркетплейсов Wildberries, Ozon и Яндекс Маркет, СДЭК. Магазины Ашан, Пятёрочка, Фикс прайс и т.д. Шаговая доступность остановок (2-3 минуты), транспорт в любую точку города. Детский сад, школы, современный сквер для спокойных прогулок и активного отдыха. Документы готовы, возможна ипотека. Могу не ответить на телефонный звонок в связи с перебоями связи. В качестве альтернативы, если вы не дозвонились, пишите в чат объявления.

👁 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807208813](tel:+79807208813)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	28.20 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



