

Купить квартиру за 8 400 000 рублей на улица Кауля, 12

Тульская область, Тула, улица Кауля, 12

8 400 000 Р

135 484Р за м²



62.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

9 из 22

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира общей площадью 60,2 кв. м в современном жилом комплексе «Юго-Восточный» Центрального района Тулы. Объект 2019 года постройки характеризуется продуманной планировкой: изолированные комнаты, большая кухня-гостиная, две спальни, кладовая и просторная лоджия. Санузел раздельный. Квартира расположена на 9 этаже, не является угловой или торцевой; из окон открывается изумительный панорамный вид. Видно даже Тульский кремль. Для поддержания оптимального микроклимата на радиаторах отопления смонтированы терморегуляторы, что гарантирует комфорт в любое время года и позволяет экономить на коммунальных платежах. Самое удачное место расположение дома! Инфраструктура района хорошо развита: в шаговой доступности находятся магазины, детские сады, школы, спортивные секции, Ледовый дворец, а также магазины строительных и повседневных товаров. Во дворе обустроены детские и спортивные площадки, предусмотрена охраняемая двухуровневая парковка. Транспортная доступность высокая — дорога до Тульского Кремля занимает не более 10 минут. Квартира без обременений, подходит под все виды сертификатов и любой вид оплаты. Помощь в оформлении ипотеки. Получение гарантийного сертификата на 5 000 000 рублей. Код пользователя: 163245 Номер в базе: 10135820

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Матюшин Анатолий Николаевич](#)

Телефон: [+79038414290](tel:+79038414290)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	22	Площадь кухни	12.00 кв. м

