

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на улица Героев России, 8

Тульская область, Тула, улица Героев России, 8

3 750 000 Р

91 463Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Прекрасная квартира в новом микрорайоне Новая Тула идеально подойдет для комфортного проживания. Дом уже сдан и введен в эксплуатацию, квартира находится в собственности, и доступны все виды ипотеки для удобства приобретения. Окна выходят во двор, который является оазисом спокойствия - без проезда и автостоянок, что обеспечивает тишину и безопасность. Расположение в 15 минутах от центра города - идеальный баланс между уединением и доступностью городской инфраструктуры. Район активно развивается с собственной экосистемой, а также предлагает близость к гипермаркету METRO Cash & Carry и удобный доступ к основным магистралям города. В перспективе здесь планируется построить школы, детские сады и поликлинику, что делает этот район еще более привлекательным для семей с детьми. Пятиэтажные кирпичные дома с утепленной скатной кровлей обеспечивают надежность и комфорт, а отделка наружных стен по технологии мокрого фасада гарантирует долговечность и стильность. Индивидуальное поквартирное отопление создаст идеальный микроклимат в вашем жилье и поможет сэкономить на коммунальных платежах. Не упустите возможность стать счастливым обладателем этого уютного жилища в перспективном и развивающемся районе! ВОЗМОЖЕН ОБМЕН НА КВАРТИРУ С ДОПЛАТОЙ В СОВЕТСКОМ РАЙОНЕ. Координаты взяты из близлежащего адреса: ...

👁 0 с 08.10.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Самохвалов Илья Антонович](#)

Телефон: [+79639342794](tel:+79639342794)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	11.00 кв. м

