

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на улица Токарева, 89

Тульская область, Тула, улица Токарева, 89

7 000 000 Р

88 608Р за м²



79.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

5 из 16

Этаж

Просторная двухкомнатная квартира площадью 76.8 кв. м расположена на 5 этаже 16-этажного кирпичного дома по адресу: Тула, ул. Токарева, 89. Ключевым преимуществом объекта является неугловое расположение и автономная система отопления, что гарантирует комфортный микроклимат и экономию на коммунальных расходах в холодный период. Планировка функциональна: две изолированные комнаты обеспечивают приватность, а наличие большой гардеробной позволяет рационально организовать хранение вещей без потери жилого пространства. В квартире выполнен минимальный косметический ремонт, остекленная лоджия готова к дальнейшей чистовой отделке по вкусу нового владельца. Жилой комплекс отличается развитой инфраструктурой: в самом доме находится магазин «Чижик», а в пешей доступности — остановки общественного транспорта (автолайны 9 и 64), что обеспечивает быструю связь с другими районами города. В шаговой доступности находятся Комсомольский парк для прогулок и отдыха, а также детский сад и школа. Продажа осуществляется напрямую, все необходимые юридические документы подготовлены к быстрому и безопасному проведению сделки. Это предложение представляет собой выгодную возможность приобретения теплой и уютной квартиры в благоустроенном районе с полным комплектом социальных и транспортных объектов рядом. Код ...

👁 0 с 25.09.2025, обновлен 25.09.2025

Продавец: [Жабицкая Елена Александровна](#)

Телефон: [+79632234929](tel:+79632234929)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	16	Площадь кухни	10.00 кв. м

