

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Тихмянова, 38

Тульская область, Тула, улица Тихмянова, 38

4 500 000 Р

100 000Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Просторная двухкомнатная квартира в кирпичном доме в спокойном, обжитом районе Мясново предлагает комфортное проживание с готовой инфраструктурой. Ключевое преимущество — отличная транспортная доступность: прямо за домом расположена автобусная остановка с маршрутами 26, 38 и 35, а в пяти минутах ходьбы — трамвайные пути (маршруты 10, 14), что позволяет добраться до центра города всего за 15-20 минут. Район с развитой инфраструктурой: в непосредственной близости находятся две школы, два детских сада, супермаркеты, аптеки и пункты выдачи заказов. Квартира характеризуется рациональной планировкой с двумя изолированными комнатами, что обеспечивает приватность для всех жильцов. Окна выходят во двор, гарантируя тишину и отсутствие уличного шума. Объект не является угловым, что способствует сохранению комфортного температурного режима. В квартире установлены пластиковые окна, есть балкон, совмещенный санузел, кухня с газовой колонкой для бесперебойного горячего водоснабжения. Дополнительным удобством служит вместительный встроенный шкаф-купе в коридоре. Квартира продается полностью меблированной и с бытовой техникой, что позволяет заселиться сразу после сделки, без дополнительных затрат и хлопот. Это практичное и выгодное предложение для тех, кто ценит удобство, тишину и развитую городскую ...

👁 0 с 24.09.2025, обновлен 24.09.2025

Продавец: [Аничкина Галина Алексеевна](#)

Телефон: [+79632234929](tel:+79632234929)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

