

Купить квартиру за 21 500 000 рублей на ул Лейтейзена, 9

Тульская область, Городской округ Тула, Тула, ул Лейтейзена, 9

21 500 000 Р

188 596Р за м²



114.00 м²

Общая

66.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

11 из 12

Этаж

Арт. 117609750 ВНИМАНИЕ! Эксклюзивное предложение! Продается уютная видовая двухуровневая квартира в центре Тулы, недалеко от Центрального парка! Расположена на 11-12 этажах монолитно-кирпичного дома на пересечении улиц Демонстрации и Лейтейзена. Общая площадь по документам 114 кв м, фактически гораздо больше. Планировка квартиры очень удобная для жизни: на первом уровне расположен просторный холл с итальянской лестницей на верхний этаж, гостевой санузел, большая кухня-гостинная, на втором уровне - две изолированные спальни (одна с лоджией), холл, огромный санузел, выход в гардеробную комнату с установленной системой хранения. В квартире полностью был сделан качественный и дорогостоящий ремонт для себя в классическом стиле, с использованием премиальных импортных строительных материалов. Продажа осуществляется вместе со всей обстановкой, встроенной бытовой техникой (забираются только личные вещи). Удачное расположение дома - рядом есть абсолютно все для комфортной жизни. Соседи добропорядочные и достойные, закрытая территория с шлагбаумом с наружи и внутри двора, есть возможность покупки места в подземном паркинге. Квартира юридически чистая, без залогов и обременений, прямая продажа, подходит под ипотеку. Звоните и записывайтесь на просмотр!

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79156900637](tel:+79156900637)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	11	Этажей всего	12
Площадь жилая	66.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		

