

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на Оборонная ул, 1026

Тульская область, Городской округ Тула, Тула, Оборонная ул, 1026

12 500 000 Р

163 399Р за м²



76.50 м²

Общая

24.60 м²

Жилая

27.50 м²

Кухня

13 из 25

Этаж

Предлагается уютная квартира в SMART-квартале "Современник". Адрес: Тула, ул. Оборонная, д.1026.

ОСНОВНЫЕ

ХАРАКТЕРИСТИКИ: Тип дома: КОМФОРТ-КЛАССА монолитно-кирпичный (2021 г. постройки). Этаж: 13 из 25. Общая площадь: 76,5 кв. м.

Жилая площадь: 24,6 кв. м. Комнаты: изолированные 13 и 11,6 кв. м. Мастер спальня с гардеробной и сан узлом. Кухня - гостиная: 27,5 кв.

м. Коридор: 12 кв. м. Гардеробная: 3,5 кв. м. Лоджия: застеклена. Расположение: не угловая. Высота потолков: 2,7 м. Состояние:

пред чистовая отделка, на стенах идеально ровная штукатурка, качественная стяжка полов, электроразводка, качественная входная металлическая дверь, радиаторы отопления, приборы учёта и слаботочные системы, что дает возможность реализовать дизайнерские идеи и создать идеальное пространство. Отопление и ГВС: центральное. Санузел: два - 4 и 4,9 кв. м. Лифт OTIS: 2 пассажирских и 2 грузовых.

Консьерж. ИНФРАСТРУКТУРА И БЕЗОПАСНОСТЬ: Закрытая территория, двор без машин. Многоуровневый паркинг.

Современные игровые и спортивные площадки. Охрана и видеонаблюдение. Магазины, супермаркеты, Фитнес клуб, детский сад, школа, остановка общественного транспорта. ...

👁 1 с 16.09.2025, обновлен 04.11.2025

Продавец: [Тульский квартал](#)

Телефон: [+79534291848](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	13	Этажей всего	25
Состояние объекта	требуется ремонта	Наличие балкона	да
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	24.60 кв. м
Площадь кухни	27.50 кв. м	Наличие парковки	нет
Наличие мусоропровода	нет		



