

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на улица Ф.Энгельса, 99

Тульская область, Тула, улица Ф.Энгельса, 99

6 200 000 Р

140 909Р за м²



44.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в Туле, на улице Фридриха Энгельса, 99. Общая площадь составляет 44.5 кв. м, кухонная зона — 6 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома. В квартире выполнен косметический ремонт. Планировка включает две светлые комнаты, кухню, кладовку. Санузел совмещенный. Есть балкон, где можно обустроить зону отдыха. Также есть отдельное место хранения в подвале дома. Дом в хорошем состоянии. Во дворе предусмотрена наземная парковка. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, центральный парк и клиники, что делает эту квартиру идеальной для семей с детьми. Рядом также есть магазины для удобных покупок. Хорошая транспортная доступность. 5 минут на машине до кремля. Юридически квартира полностью готова к продаже: без обременений, два совершеннолетних собственника (отец и сын). Возможна продажа в ипотеку. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр. Буду рад ответить на все ваши вопросы.

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79190816589](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



