

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на улица 9 Мая, 29 к2

Тульская область, Тула, улица 9 Мая, 29 к2

3 800 000 Р

70 370Р за м²



54.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Номер в базе: 57673. Предлагаю вашему вниманию 2-х комнатную квартиру в сталинском доме, расположенную в уютном спальном районе города на улице 9 мая. Комнаты выходят на разные стороны (спальня и кухня во двор, гостиная на детский сад). Высота потолков более 3-х метров, что позволит комфортно разместить системы хранения. Квартира расположена на 2 этаже, дом - теплый, кирпичный, с бетонными перекрытиями. Общая площадь квартиры 53.9 кв. м., жилая площадь 31.6 кв. м., площадь кухни 8.9 кв. м. просторные, светлые, изолированные комнаты, отдельный санузел. Квартира требует ремонта. Тихий двор с местами для парковки. В непосредственной близости все необходимые для современной жизни локации: во дворе детский сад № 9 им. генерала А.Н. Ермакова, школы, в пяти минутах ходьбы Тульский государственный университет и Институт управления и бизнеса, им. Н. Демидова, Медцентр Медика, бесчисленное количество кафе и ресторанов и магазинов. В десяти минутах ходьбы Центральный парк культуры и отдыха им. П. П. Белоусова и Автовокзал. Документы готовы к сделке. Отличный вариант как для жизни, так и для вложения денег с целью инвестиции и последующей сдачи в аренду. Запись на просмотр по телефону.

👁 2 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Нина](#)

Телефон: [+79622732556](tel:+79622732556)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	9.00 кв. м

