

Купить квартиру за 7 290 000 рублей на ул Кауля, 49/1

Тульская область, Городской округ Тула, Тула, ул Кауля, 49/1

7 290 000 Р

93 462Р за м²



78.00 м²

Общая

53.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 115384354 Продается просторная трехкомнатная квартира в отличном районе! Предлагаем вашему вниманию уникальную возможность приобрести трехкомнатную квартиру площадью 78 кв.м с высотой потолков 3 метра! Эта квартира станет идеальным вариантом для тех, кто ценит простор и комфорт. Ключевые характеристики: • Планировка: изолированные комнаты, что обеспечит вам максимальную приватность и уют. • Две кладовые, обеспечат вам дополнительные места для хранения. • Окна: выходят на две стороны, наполняя пространство естественным светом. • Состояние: квартира без ремонта — отличная возможность реализовать свои дизайнерские идеи! • Летом в квартире прохладно, а зимой тепло. Удачное расположение: • Всего 15 минут пешком до Проспекта Ленина. • Рядом находится живописный Рогожинский парк (также известный как Михеева парк) — идеальное место для прогулок и отдыха на свежем воздухе. • Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: магазины, торговые ряды, аптеки, поликлиники, ветеринарные клиники и большая стоматологическая клиника. • Удобное транспортное сообщение: трамвайная и автобусная остановки рядом. • Образование для ваших детей: школа после реставрации и несколько детских садов в округе. Документы готовы к сделке! Возможна покупка частично в ипотеку. (Звоните, расскажу ...

👁 2 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79101553289](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	53.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

