

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Фридриха Энгельса, 151А

Тульская область, Городской округ Тула, Тула, ул Фридриха Энгельса, 151А

5 500 000 Р

171 875Р за м²



32.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира в историческом центре Тулы, в 100 метрах от Центрального парка культуры и отдыха им. П.П. Белоусова. Квартира расположен на втором этаже кирпичного дома, не является угловым, что обеспечивает оптимальный температурный режим в любое время года. Все окна квартиры выходят на южную сторону, наполняя пространство большим количеством естественного света в течение всего дня. В настоящее время в квартире выполняется качественный современный ремонт с завершением всех работ к концу сентября. В процессе ремонта производится полная замена всей инженерной инфраструктуры: электрической проводки с установкой современного щитка и розеточных групп, а также полная замена сантехнических коммуникаций и приборов. Квартира полностью готова к проживанию сразу после покупки и обладает высоким инвестиционным потенциалом для сдачи в аренду благодаря исключительному местоположению и спросу на арендное жилье в центре города. Помимо парка, в шаговой доступности находится вся необходимая инфраструктура: банки, аптеки, супермаркеты, кафе и отделения почты. Развитая транспортная развязка обеспечивает быструю доступность всех районов города. Для покупки доступно использование ипотечного кредитования с привлечением материнского капитала. Код пользователя: 84182 Номер ...

👁 1 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Кардаш Анфиса Райнгольдтевна](#)

Телефон: [+79611481572](tel:+79611481572)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

