

Купить квартиру за 4 890 000 рублей на ул Болдина, 102

Тульская область, Городской округ Тула, Тула, ул Болдина, 102

4 890 000 Р

66 986Р за м²



73.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Трехкомнатная квартира в центре города расположена в одном из самых чистых и благоустроенных районов, рядом с парком ЦКиО им.Белоусова! Общая площадь позволяет при желании перепланировать пространство в четырехкомнатный вариант. Площадь одной из комнат составляет 25 м², что дает простор для зонирования. Квартира отличается продуманной планировкой: просторный коридор, отдельная кухня, комнаты расположены на разные стороны, обеспечивая хорошую инсоляцию и комфортный микроклимат — летом здесь прохладно, а зимой сохраняется тепло. В двух комнатах установлены натяжные потолки, во всех помещениях — пластиковые окна. Состояние квартиры частично подготовлено под ремонт, что позволяет реализовать индивидуальные дизайнерские решения. В доме проведен капитальный ремонт, в самой квартире заменена газовая колонка, обновлены коммуникации на кухне и в ванной. В комплекте с жильем идет сарай и машиноместо во дворе. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, магазины и деловые центры. Удобная транспортная развязка обеспечивает быстрый доступ к любой точке города. Квартира подходит как для постоянного проживания, так и для коммерческого использования — при желании ее можно адаптировать под офис или магазин. Все собственники совершеннолетние, сделка сопровождается ...

👁 0 с 19.08.2025, обновлен 19.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79109405486](tel:+79109405486)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь кухни	9.00 кв. м		



