

Купить квартиру за 20 750 000 рублей на улица Свободы, 35

Тульская область, Тула, улица Свободы, 35

20 750 000 Р

250 000Р за м²



83.00 м²

Общая

53.90 м²

Жилая

22.00 м²

Кухня

4 из 8

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 83,9 м² расположена в современном клубном доме Manhattan премиум-класса в центре Тулы. Объект сочетает преимущества городской локации с камерной атмосферой — дом сдан в 2024 году, имеет всего один подъезд с ограниченным количеством квартир, что гарантирует приватность и повышенный уровень безопасности. Территория комплекса закрыта, оборудована круглосуточным видеонаблюдением. Квартира предлагается без отделки, предоставляя свободу для реализации индивидуального дизайн-проекта. Планировка включает просторную кухню-гостиную, изолированную мастер-спальню, два санузла, а также открытый балкон и утепленную застекленную лоджию с выходом из каждой комнаты через панорамные окна-двери. Высокие потолки и продуманная геометрия помещений усиливают ощущение простора. Автономное газовое отопление позволяет гибко регулировать температуру и оптимизировать эксплуатационные расходы. Расположение объекта обеспечивает баланс между транспортной доступностью и комфортной средой. Ключевые точки инфраструктуры — парк имени Белоусова, школы, детские сады, магазины и кафе — находятся в 5-7 минутах пешей прогулки. Центральная локация обеспечивает быстрый выезд на основные магистрали города, при этом дом расположен на тихой улице с минимальным трафиком. Дополнительным ...

👁 1 с 17.08.2025, обновлен 17.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79190815842](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	8
Площадь жилая	53.90 кв. м	Площадь кухни	22.00 кв. м



