

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Рязанская улица, 30 к2

Тульская область, Тула, Рязанская улица, 30 к2

3 500 000 Р

116 667Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.60 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается светлая и теплая однокомнатная квартира, расположенная на комфортном 2-м этаже в востребованном спальном районе. Что делает это предложение особенным: **ИДЕАЛЬНЫЙ ЭТАЖ**: Второй этаж это золотая середина! Никаких проблем с лифтом, всегда тепло, нет шума от подъезда и не так высоко, как последние этажи. **ПОТЕНЦИАЛ ДЛЯ РЕМОНТА**: Квартира под ремонт — это не минус, это ВАШ ШАНС! Вы не переплачиваете за чужие идеи и можете создать квартиру своей мечты с нуля, реализовав любые дизайнерские решения и планировку по своему вкусу. Экономия на покупке возможность вложиться в собственный уникальный дизайн! **РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**: \* Все под рукой : Прямо в доме расположены аптека и несколько продуктовых магазинов теперь за покупками можно спускаться в тапочках! \* Транспортная доступность: Остановка общественного транспорта всего в 5 минутах ходьбы, что позволит быстро и без проблем добраться в любую точку города. \* Спокойный район: Зеленый, тихий и спокойный спальный район идеально подходит для комфортной жизни, прогулок и отдыха от городской суеты. Рядом есть школы, детские сады, поликлиники и все необходимое для комфортной жизни. Выгодная инвестиция: Отличный вариант как для собственного проживания, так и для последующей сдачи в аренду благодаря удачному ...

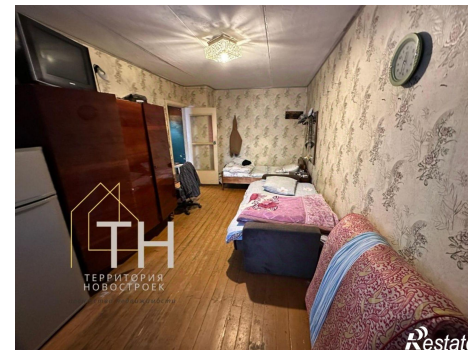
👁 0 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

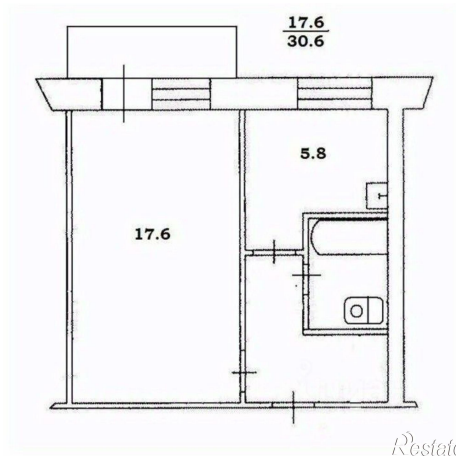
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807208113](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 17.60 кв. м | Площадь кухни | 5.00 кв. м |





Restate