

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на ул Д.Ульянова, 20

Тульская область, Городской округ Тула, Тула, ул Д.Ульянова, 20

5 300 000 Р

115 217Р за м²



46.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира в пятиэтажном кирпичном доме на четвертом этаже. Общая площадь 46,3 кв. м включает две изолированные комнаты, кухню и отдельный санузел. Планировка функциональная: комнаты не проходные, кухня отделена от жилого пространства, что обеспечивает комфортное проживание. Из гостиной выходит утепленный балкон 4 кв. м с панорамным видом на благоустроенный двор с детской площадкой и зелеными насаждениями. В квартире установлены современные пластиковые окна с шумоизоляцией, автоматическая газовая колонка. Дом расположен в престижном районе с развитой инфраструктурой: в 5 минутах ходьбы находится Московский вокзал, недалеко центральный парк, остановка общественного транспорта с маршрутами до всех районов города. В шаговой доступности расположены супермаркеты «Пятерочка» и «Верный», аптеки, отделение банка, кафе, детский сад и школа. В 10 минутах ходьбы — поликлиника и спортивный комплекс. Район отличается тихой экологичной атмосферой благодаря удаленности от промышленных зон и обилию зеленых зон. Дом в хорошем состоянии: проведен капитальный ремонт кровли, обновлены коммуникации. Квартира готова к вашим творческим фантазиям (требуется ремонт), стены ровные, сантехника в рабочем состоянии. Идеальный вариант для тех, кто ценит удобное расположение ...

👁 2 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Куренкова Наталья Викторовна](#)

Телефон: [+79038412148](tel:+79038412148)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

