

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на улица Галкина, 26

Тульская область, Тула, улица Галкина, 26

4 900 000 Р

116 667Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира площадью 42 кв. м в пятиэтажном кирпичном доме в Зареченском районе. Квартира расположена на третьем этаже, окна выходят на восточную сторону, обеспечивая хорошее естественное освещение. Балкон застеклен, что увеличивает полезное пространство и делает его пригодным для использования круглый год. Современный ремонт выполнен с качественными материалами, перепланировка узаконена — объединена кухня и гостиная, что создает просторную зону для отдыха и приема гостей. В квартире остаются кухонный гарнитур с бытовой техникой и кондиционер, что позволит новым владельцам заехать без дополнительных затрат. Санузел совмещенный, сантехника новая, электрическая разводка и водопровод заменены. В доме заменены стояки отопления и канализации, заменена проводка, два года назад была перекрыта крыша. В следующем году по утвержденной программе капитального ремонта, в подъездах будут заменены окна, входные группы и оштукатурен и покрашен дом. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности супермаркеты, аптеки, кафе и банки. Рядом две школы, три детских сада и амбулатория, что делает квартиру привлекательной для семей с детьми. Остановка общественного транспорта находится в 5 минутах ходьбы. Дом расположен в тихом дворе без интенсивного автомобильного ...

👁 2 с 26.07.2025, обновлен 26.07.2025

Продавец: [Петров Артем Андреевич](#)

Телефон: [+79639341528](tel:+79639341528)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

