

Купить квартиру за 39 500 000 рублей на проспект Ленина, 52Б

Тульская область, Тула, проспект Ленина, 52Б

39 500 000 Р

169 528Р за м<sup>2</sup>



233.00 м<sup>2</sup>

Общая

136.10 м<sup>2</sup>

Жилая

19.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 7

Этаж

Номер в базе: 38659. Продаётся большая, просторная, видовая, 6-ти комнатная квартира, в самом центре Тулы - площадью 233 кв.м.!Квартира очень просторная - двухуровневая, расположена на последних этажах кирпичного дома! В квартире выполнен дизайнерский ремонт, из натуральных дорогих материалов!Описание 6-ого этажа: просторный холл; большая светлая кухня; гостиная с камином и эркерным окном; спальня; гардеробная с выходом на 9-метровую лоджию; два сан.узла.Описание 7-ого этажа: бильярдная комната, с отделкой из натурального дерева, оснащенная бильярдным столом; уютный кабинет; финская сауна с комнатой отдыха и душевой; большая вместительная кладовая. Этажи соединяются лестницей, выполненной из ясеня. Все межкомнатные двери квартиры также выполнены из ясеня. Полы в прихожей, на кухне, в санузлах и возле сауне покрыты дорогой импортной керамической плиткой. Полы в остальных помещениях квартиры выполнены из дубовой паркетной доски. Стены оклеены обоями, пригодными под покраску. Стены в бильярдной выполнены из пробкового дерева, а потолок из ясеня! Из окон квартиры открывается панорамный вид на город и его центральную часть (старинный католический Храм Святых Апостолов Петра и Павла, Успенский храм, Колокольню равноапостольного Князя Владимира, дом правительства Тульской области) ...

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105801456](tel:+79105801456)

## Характеристики

|                   |             |               |              |
|-------------------|-------------|---------------|--------------|
| Количество комнат | 6           | Этаж          | 6            |
| Этажей всего      | 7           | Площадь жилая | 136.10 кв. м |
| Площадь кухни     | 19.00 кв. м |               |              |

