

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на улица Сойфера, 1

Тульская область, Тула, улица Сойфера, 1

8 500 000 Р

134 921Р за м²



63.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

3-комнатная квартира на 6-м этаже кирпичного дома в центре Тулы предлагает комфортное проживание с выгодным расположением и продуманной планировкой. Общая площадь 68 м² включает изолированные комнаты, что обеспечивает приватность для всех членов семьи или арендаторов. Кухня 7 м² с возможностью размещения обеденной зоны, остекленный балкон 4 м² с видом на зеленый двор и детский сад. Дом 1973 года постройки отличается надежными кирпичными стенами, сохраняющими тепло зимой и прохладу летом, пластиковые окна и ухоженный подъезд дополняют преимущества объекта. Расположение на улице Сойфера, 1 обеспечивает быстрый доступ к ключевым точкам города: 5 минут пешком до арт-квартала «Искра», 20 минут до Тульского кремля. В шаговой доступности остановки общественного транспорта с маршрутами в любую часть города, выезд на проспект Ленина занимает 3 минуты. Район обладает развитой инфраструктурой: детский сад, в 500 м — школа, в 7 минутах ходьбы супермаркет и аптека. Для автомобилистов предусмотрена охраняемая парковка с шлагбаумом. Двор с детской площадкой и зонами отдыха создает безопасную и спокойную атмосферу. Квартира продается без обременений, с чистовой отделкой — готовый вариант для заселения или сдачи в аренду. Код пользователя: 185044 Номер в базе: 9102301

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Подчасова Людмила Валериевна](#)

Телефон: [+79606006162](tel:+79606006162)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

