

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на ул Кауля, 3 3

Тульская область, Городской округ Тула, Тула, ул Кауля, 3 3

4 100 000 Р

95 349Р за м²



43.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 43,6 м² (жилая — 28,1 м²) расположена на 4 этаже 5-этажного панельного дома 1970 года постройки. Планировка функциональная: изолированные комнаты, кухня 5,5 м² с газовой плитой и колонкой, отдельный санузел. В квартире выполнен косметический ремонт, установлены стеклопакеты, включая остекленный балкон. Встроенная кладовая обеспечивает дополнительное место для хранения. Объект продается полностью готовым к проживанию: в комплектацию входит кухонный гарнитур, мебель для спальных мест и хранения одежды, а также бытовая техника (холодильник, стиральная машина, газовая плита). Дом расположен в тихом микрорайоне центральной части города с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, аптеки, детские сады и остановки общественного транспорта. Во дворе оборудована детская площадка, есть открытая парковка. Окна квартиры выходят на восточную сторону, обеспечивая хорошую естественную освещенность. Квартира находится в собственности у одного владельца, продается без обременений, возможна ипотека. В договоре указывается полная стоимость. Капитальный ремонт дома запланирован на август 2025 года. Код пользователя: 185048 Номер в базе: 9065931

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79109413241](tel:+79109413241)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	5.00 кв. м		



