

Купить квартиру за 5 790 000 рублей на ул Д.Ульянова, 3

Тульская область, Городской округ Тула, Тула, ул Д.Ульянова, 3

5 790 000 Р

134 651Р за м²



43.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира на втором этаже кирпичного дома в центре города, в шаговой доступности от Центрального парка. Удобное расположение обеспечивает близость к ключевым объектам инфраструктуры: магазины «Пятерочка», «Дикси», «Спар», Фрунзенская ярмарка, школы, детские сады, торговые центры и медицинские учреждения. Остановки общественного транспорта в 2–3 минутах ходьбы, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Двор закрыт шлагбаумом, предусмотрены два огороженных парковочных места с щебеночным покрытием. Территория благоустроена: детские площадки, зоны отдыха, отсутствие шума от дороги — окна квартиры выходят во двор. Второй этаж обеспечивает комфортное перемещение без лишних усилий, что особенно удобно при переноске покупок. Квартира с качественным евроремонтом: выровненные стены, натяжные потолки, ламинат, межкомнатные двери из массива (Италия). Кухня-студия совмещена с гостиной, что создает ощущение простора. Вся сантехника заменена — установлены биметаллические радиаторы, трубы, смесители Grohe, плитка Kerama Marazzi. На кухне — теплый пол, гарнитур со встроенной техникой Bosch (газовая плита, вытяжка, духовой шкаф) и микроволновой печью Panasonic. Электрика полностью обновлена: медная проводка, розетки Legrand, отдельные линии для мощных ...

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Вашкин Олег Олегович](#)

Телефон: [+79606006162](tel:+79606006162)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

