

Купить квартиру за 5 790 000 рублей на улица Дмитрия Ульянова, 3

Тульская область, Тула, улица Дмитрия Ульянова, 3

5 790 000 Р

134 651Р за м²



43.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира на втором этаже кирпичного дома в центре города, в шаговой доступности от Центрального парка. Удобное расположение обеспечивает близость к ключевым объектам инфраструктуры: магазины Пятерочка, Дикси, Спар, Фрунзенская ярмарка, школы, детские сады, торговые центры и медицинские учреждения. Остановки общественного транспорта в 23 минутах ходьбы, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Двор закрыт шлагбаумом, предусмотрены два огороженных парковочных места с щебеночным покрытием. Территория благоустроена: детские площадки, зоны отдыха, отсутствие шума от дороги — окна квартиры выходят во двор. Второй этаж обеспечивает комфортное перемещение без лишних усилий, что особенно удобно при переноске покупок. Квартира с качественным евроремонтом: выровненные стены, натяжные потолки, ламинат, межкомнатные двери из массива (Италия). Кухня-студия совмещена с гостиной, что создает ощущение простора. Вся сантехника заменена — установлены биметаллические радиаторы, трубы, смесители Grohe, плитка Kerama Marazzi. На кухне — теплый пол, гарнитур со встроенной техникой Bosch (газовая плита, вытяжка, духовой шкаф) и микроволновой печью Panasonic. Электрика полностью обновлена: медная проводка, розетки Legrand, отдельные линии для ...

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79109414314](tel:+79109414314)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь кухни	5.00 кв. м		

