

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на проспект Ленина, 76А

Тульская область, Тула, проспект Ленина, 76А

4 000 000 Р

133 333Р за м²



30.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Предлагается к продаже однокомнатная квартира в Советском районе. Готовый вариант для сдачи в аренду. Приятным бонусом для покупателя станет кладовая в подвале- дополнительное место для хранения. Дом расположен на второй линии от проспекта Ленина, в самом притягательном месте - рядом с Центральным парком, до которого неспешным шагом 5 минут. Рядом с домом зеленый сквер им.Л.Толстого с современной детской площадкой и местами для отдыха, музей искусств, строится развлекательный центр с аквапарком. Во дворе дома детский сад 2, через дорогу ЦО 20, за домом ЦО 34, до ТулГУ пешком 5 минут. Все что нужно для комфортной жизни находится в короткой шаговой доступности: супермаркеты, аптеки, салоны красоты, кафе, стадион Арсенал с бассейном. Через дорогу расположена локация для развлечений Ликёрка Лофт. Транспортная доступность в любой район города. Один собственник более 5 лет, прямая продажа.

👁 1 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

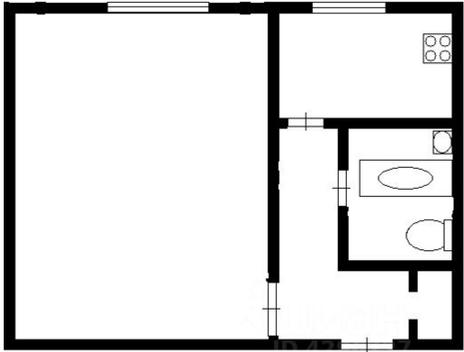
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79190816992](tel:+79190816992)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м





Restate