Купить квартиру за 9 390 000 рублей на ул Галкина, 256

Тульская область, Городской округ Тула, Тула, ул Галкина, 256

9 390 000 Р

151 452Р за м^2

62.00 м^2
Общая

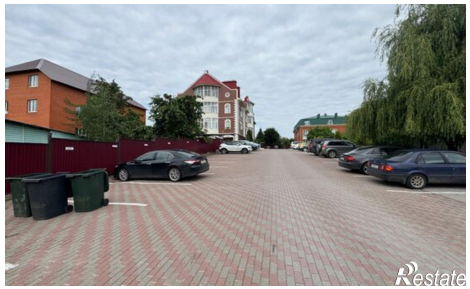
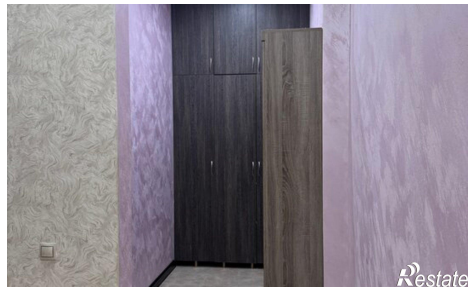
1 из 4
Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира на улице Галкина, 254к2, в городе Тула. Общая площадь квартиры составляет 61.6 кв. м, из них 48 кв. м — жилая площадь, а кухня — 10 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 4-этажного кирпичного дома, построенного в 2013 году. Высота потолков — 3 метра, что добавляет ощущение простора. Краткие плюсы квартиры: 1. Закрытая территория въезд по брелком или с помощью GSM модуля по звонку с телефона. 2. На территории есть современная детская игровая площадка. Мангальная зона. 3. Вся территория находится под видеонаблюдением. 4. Дом построен из лицевого кирпича завода Браер. 5. Каждая квартира имеет собственную вентиляцию. 6. К квартире прилагается участок индивидуального пользования на котором расположена зона барбекю и качели. Есть согласие Жильцов об использовании участка в индивидуальных целях. 7. Электрическая проводка выполнены медными проводами по ГОСТу никаких последовательностей соединения. Автоматы оригинальные Legrand. 8. К квартире идёт 380 В подключение 14 кВт. Фазы распределены между комнатами. 9. Индивидуальное отопление осуществляется посредством водяных полов. Водяные полы уложены форме улитки один на кухню один зал один коридор один ванная один спальня. Полотенцесушитель в ванной тоже на контуре отопления. 10. Горячая вода регулируется ...

0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: Пр Евгений

Телефон: +79805871149

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	4