

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на Загородный проезд, 1

Тульская область, Тула, Загородный проезд, 1

3 950 000 Р

84 043Р за м²



47.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Двухкомнатная квартира в кирпичном доме расположена в тихом и зеленом районе, всего в 3 минутах ходьбы от «Березовой рощи». Объект находится на третьем этаже четырехэтажного дома, что обеспечивает удобный подъем без лифта. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов, установлены пластиковые окна, металлическая входная дверь и застекленный балкон. Планировка практичная — просторные комнаты (спальня удалена от зала), совмещенный санузел и просторная кладовка, что оптимально для комфортного проживания одного человека или пары с ребенком. Частично остается мебель и техника. Дом расположен в благоустроенном дворе с детскими площадками. Подъезд содержится в чистоте, территория ухожена. Инфраструктура района развита: в пешей доступности находятся детский сад, школы, гимназия, лицей, поликлиника, аптеки, супермаркеты и остановки общественного транспорта. Дорога до центра города занимает не более 15-20 минут на автомобиле или общественном транспорте. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, что упрощает процесс сделки. Объект подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиции — район пользуется стабильным спросом благодаря удобному расположению и хорошей транспортной доступности. Для просмотра и дополнительной ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Александр](#)

Телефон: [+79605946371](tel:+79605946371)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

