

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на улица Малые Гончары, 11

Тульская область, Тула, улица Малые Гончары, 11

3 950 000 P

68 103Р за м<sup>2</sup>

58.00 м<sup>2</sup> 38.00 м<sup>2</sup> 8.00 м<sup>2</sup> 2 из 5 общая Кухня Этаж

Арт. 108503099 Данную квартиру можно купить в ипотеку со ставкой 14,75%! В продаже отличная трехкомнатная квартира в тихом и уютном месте Зареченского района г. Тулы! Описание объекта: Общая площадь: 58,6 кв.м. В квартире частично произведен косметический ремонт, остальное есть возможность улучшить на ваше усмотрение! Квартира светлая и уютная с выходом окон на солнечную сторону, на улицу. Имеется застекленный балкон! Удобная уникальная изолированно-смежная планировка. Мебель остается по договоренности. Тип перекрытий: перекрытия из железобетонных плит Материал несущих стен: стены кирпичные, поэтому в доме всегда тепло и тихо. Во дворе имеется спортивная и детская площадки для игр. Транспортная доступность: - до остановки общественного транспорта 1 минута пешком, можно доехать до любого района Тулы! Недалеко выезд на Алексинское шоссе! Развитая инфраструктура: - Детские сады, школа - Больница, Поликлиника - Продуктовые супермаркеты - Остановки общественного транспорта - Спортивный зал - Аптеки - Пункты выдачи Оzon, Wildberries - Салоны красоты Легко купить: - один взрослый собственник - возможна ипотека Возможно улучшить квартиру под ключ. Возьмем на себя все - от подбора материалов до установки бытовой техники. Гарантия юридической чистоты сделки от компании! Возможен

● 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79807201380



## Характеристики

Количество комнат 3 Тип дома кирпичный

 Этаж
 2
 Этажей всего
 5

Площадь жилая 38.00 кв. м Площадь комнат 16.00 кв. м

Площадь кухни 8.00 кв. м





















