

Купить квартиру за 9 490 000 рублей на улица Галкина, 254 к1

Тульская область, Тула, улица Галкина, 254 к1

9 490 000 Р

155 574Р за м²



61.00 м²

Общая

48.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира на улице Галкина, 254к2, в городе Тула. Общая площадь квартиры составляет 61.6 кв. м, из них 48 кв. м — жилая площадь, а кухня — 10 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 4-этажного кирпичного дома, построенного в 2013 году. Высота потолков — 3 метра, что добавляет ощущение простора. Краткие плюсы квартиры: 1. Закрытая территория въезд по брелком или с помощью GSM модуля по звонку с телефона. 2. На территории есть современная детская игровая площадка. Мангальная зона. 3. Вся территория находится под видеонаблюдением. 4. Дом построен из лицевого кирпича завода Браер. 5. Каждая квартира имеет собственную вентиляцию. 6. К квартире прилагается участок индивидуального пользования на котором расположена зона барбекю и качели. Есть согласие Жильцов об использовании участка в индивидуальных целях. 7. Электрическая проводка выполнены медными проводами по ГОСТу никаких последовательностей соединения. Автоматы оригинальные Legrand. 8. К квартире идёт 380 В подключение 14 кВт. Фазы распределены между комнатами. 9. Индивидуальное отопление осуществляется посредством водяных полов. Водяные полы уложены форме улитки один на кухню один зал один коридор один ванная один спальня. Полотенцесушитель в ванной тоже на контуре отопления. 10. Горячая вода ...

👁 3 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107008033](tel:+79107008033)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



