

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на Ленина пр-кт, 18

Тульская область, Городской округ Тула, Тула, Ленина пр-кт, 18

8 000 000 ₽

137 931 ₽ за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

34.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Предлагается уютная двухкомнатная квартира в историческом центре города Адрес: г. Тула, проспект Ленина, д. 18 Основные характеристики Тип дома: Кирпичный, 1963 года постройки Этаж: 5 из 5 Общая площадь: 58 кв. м Жилая площадь: 34 кв. м. Комнаты: изолированные (19+15 кв.м) Кухня: 10 кв. м Коридор: просторный 10 кв. м. Балкон: есть, во двор. Расположение: не угловая Высота потолков: 3 м Состояние: Выполнен качественный ремонт, поменяны коммуникации, делали для себя, не требует вложений. Отопление: Центральное Горячее водоснабжение: Газовая колонка Санузел: Совмещенный 5,2 кв. м. Кондиционер: В каждой комнате Лифт: Нет Инфраструктура Парковка за шлагбаумом. Остановка общественного транспорта. Тульский Кремль, Казанская набережная. Торговые центры, магазины. Школа, детский сад. Дополнительная информация Квартира продается со встроенной кухней, бытовой техникой и мебелью. Условия продажи Различные варианты оплаты Прямая продажа Помощь в оформлении ипотеки Оперативный показ в удобное время Эта квартира идеально подойдет для тех, кто ценит комфорт, уют и удобный доступ к историческим и инфраструктурным объектам города. Звоните! буду рада предоставить дополнительную информацию и организовать просмотр!

🕒 1 с 25.06.2025, обновлен 03.12.2025

Продавец: [Тульский квартал](#)

Телефон: [+79534291848](tel:+79534291848)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Состояние объекта	отличное	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	34.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	нет	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	нет		



