

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на улица Гастелло, 38

Тульская область, Тула, улица Гастелло, 38

3 600 000 Р

90 000Р за м²



40.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продам 2-комнатную квартиру площадью 40,7 кв м в доме 1970 года постройки из белого кирпича. Ремонт крыши и капитальный ремонт дома произведен в 2023 году. Чистый подъезд с пластиковыми окнами. В квартире все окна новые из ПВХ, произведен полный ремонт балкона (внутри и снаружи). На кухне новая газовая колонка BOSH. В комнатах нужен ремонт. Квартира сухая, без посторонних запахов, чистая. Санузел раздельный, жилые комнаты смежные. Квартира угловая, но теплая. Отличная инфраструктура: дом расположен между улицами Metallургов и Кутузова, тихий двор в некоторой удаленности от автомагистралей, близко остановки общественного транспорта, в пешей доступности вся богатая, насыщенная инфраструктура Пролетарского района (в том числе почта, ЦО 24, гимназия 1, ТЦ Демидовский. Один взрослый собственник с 2017 года. В квартире никто не проживает. Задолженности по коммуналке нет. Свободная продажа. При необходимости, помощь в одобрении ипотеки, в том числе без первого взноса, без подтверждения официального дохода.

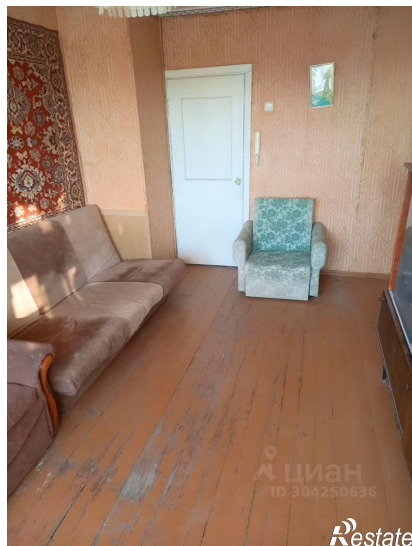
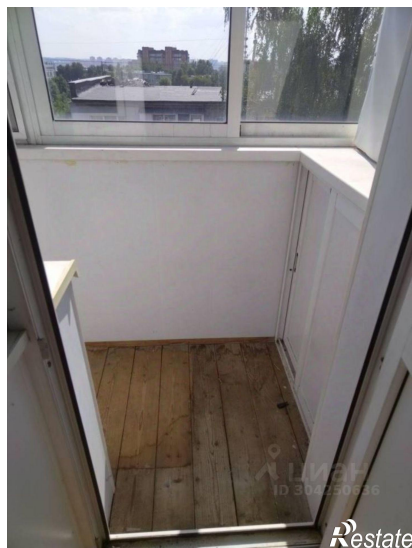
👁 0 с 18.06.2025, обновлен 19.06.2025

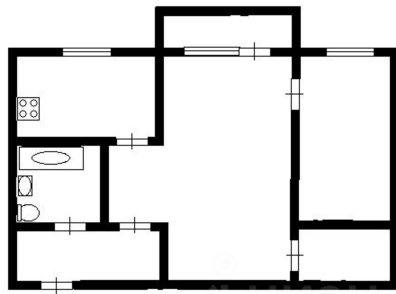
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79101611132](tel:+79101611132)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м





Рестате