

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Самоварная улица, 15

Тульская область, Тула, Самоварная улица, 15

4 500 000 Р

112 500Р за м²



40.00 м²

Общая

11.90 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

3 из 8

Этаж

Предлагаем к покупке шикарную однокомнатную квартиру 40,98 м в сданном доме рядом с парком. Идеальный вариант для комфортной жизни и инвестиций. Грамотная планировка включает коридор 7,27 м с нишей под шкаф у входной группы, отдельную спальню 11,92 м правильной формы, вместительный санузел 4 м, просторную кухню-гостиную 17,80 м с панорамной лоджией. Качественная входная дверь является надежной защитой Вашего дома, установлены все счетчики и приборы учета. Благодаря индивидуальному газовому котлу Аристон Вы существенно экономите на коммунальных платежах и можете регулировать температуру в квартире. Во дворе новейшие детские и спортивные площадки, велодорожки, зоны отдыха и барбекю на территории комплекса. Вокруг всего жилого комплекса расположена большая парковка, проблема с парковочными местами отсутствует. Рядом с домом работает детский сад, в сентябре 2025 года детей принимает новая школа в 2 минутах ходьбы, комплекс располагается в старинном Баташевском парке города. Сетевой магазин Да и остановки общественного транспорта - всё в шаговой доступности. Бонусом к квартире прилагается кладовая 4 м в цокольном этаже для хранения вещей. Один взрослый собственник, юридическая чистота сделки. Не упустите возможность приобрести современную квартиру в отличном районе! Звоните прямо ...

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79156804166](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	8	Площадь жилая	11.90 кв. м
Площадь кухни	17.00 кв. м		



