

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на ул Карпова, 100

Тульская область, Городской округ Тула, Тула, ул Карпова, 100

8 900 000 Р

123 611Р за м²



72.00 м²

Общая

23.00 м²

Кухня

3 из 17

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира площадью 71,7 м² в современном жилом комплексе с закрытой охраняемой территорией. Главное преимущество объекта — продуманная планировка: - изолированные спальни по 14 и 11 м², - кухня-гостинная 22,7 м² с панорамным остеклением и выходом на балкон, - отдельный санузел, - кладовка с возможностью организации в ней прачечной. Высота потолков 2,8 м усиливает ощущение простора. Жилой комплекс расположен в престижном районе с развитой инфраструктурой: в 300 м находится школа, в 5 минутах ходьбы — супермаркет, в 15 минутах - поликлиника, в радиусе 1,5 км — три детских сада, аптека и фитнес-центр. Транспортная доступность обеспечивается прямой развязкой на ул. Октябрьской, откуда за 15 минут можно добраться до центра города, а наличие остановки общественного транспорта в 200 м от дома покрывает все основные маршруты. Безопасность обеспечивается видеонаблюдением по периметру. В ЖК предусмотрены зоны отдыха с детской площадкой и лаунж-зоной, на первом этаже работает коворкинг с игровой комнатой. !!! Дополнительное преимущество — отдельная кладовая на цокольном этаже для хранения сезонных вещей. Квартира подходит как для семей с детьми, так и для инвестиций: район демонстрирует стабильный рост стоимости недвижимости на 8-10% ежегодно. Техническое ...

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Плаксина Татьяна Петровна](#)

Телефон: [+79606006162](tel:+79606006162)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	17	Площадь кухни	23.00 кв. м

