

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на Перекопская улица, 1

Тульская область, Тула, Перекопская улица, 1

8 000 000 Р

266 667Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 10

Этаж

Квартира расположена в центральном районе города, в шаговой доступности от ключевых объектов инфраструктуры. Общая площадь составляет 45 кв. м, планировка включает изолированную комнату 18 кв. м, кухню 10 кв. м и просторную лоджию 6 кв. м с двумя окнами, что значительно увеличивает полезное пространство. В комнате установлено пластиковое остекление, кухня оснащена стандартным окном. Состояние квартиры удовлетворительное: есть вся необходимая мебель, что позволяет заселиться сразу или сдавать жилье в аренду без дополнительных вложений. При желании можно сделать косметический или капитальный ремонт под собственные предпочтения. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школа, детский сад, супермаркет, поликлиника и Рогожинский парк — идеальное место для прогулок и отдыха. Хорошая транспортная доступность обеспечивает быстрый выезд в другие части города, рядом есть остановки общественного транспорта и удобные выезды на основные магистрали. Квартира подойдет как для инвестиций с целью сдачи в аренду, так и для комфортного проживания благодаря удачному расположению и практичной планировке. ...

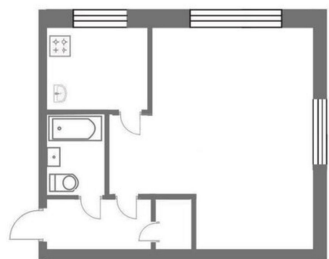
👁 0 с 31.05.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: [Наталья](#)

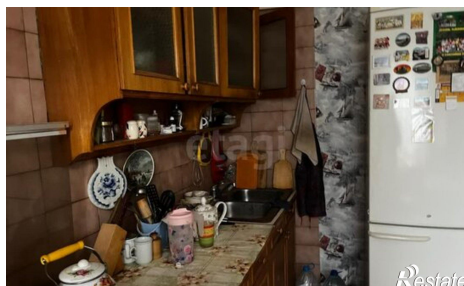
Телефон: [+79101501497](tel:+79101501497)

## Характеристики

|                   |    |                  |               |
|-------------------|----|------------------|---------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 2             |
| Этажей всего      | 10 | Площадь<br>кухни | 6.00 кв.<br>м |



Restate



Restate



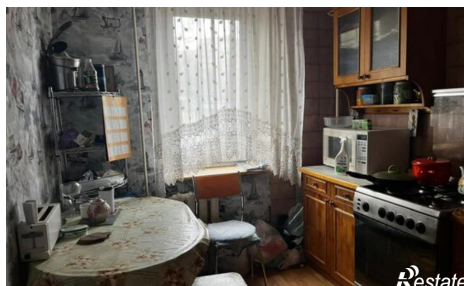
Restate



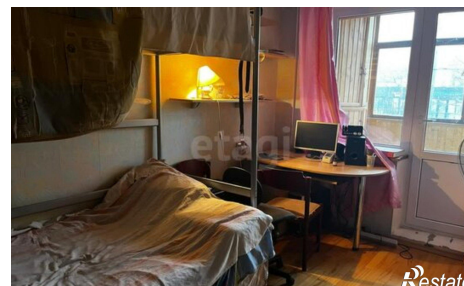
Restate



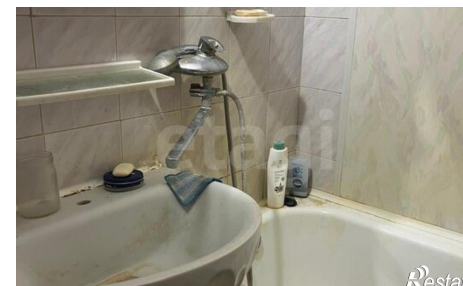
Restate



Restate



Restate



Restate