

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на ул Metallurgov, 49a

Тульская область, Городской округ Тула, Тула, ул Metallurgov, 49a

3 950 000 Р

96 341Р за м²



41.00 м²

Общая

17.30 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Номер в базе: 45594. Продается уютная 1-комнатная квартира в Туле с великолепным панорамным видом! Адрес: г. Тула, Пролетарский р-н, ул. Metallurgov 49A Этаж: 9 (высокий, панорамный вид) Общая площадь: 41 кв.м. (с учетом лоджии) Жилая площадь: 17,3 кв.м. Кухня: 9 кв.м. Высота потолков: 2,7 м Эта светлая и просторная квартира расположена в панельном 9-этажном доме и обладает всеми необходимыми удобствами. В квартире есть гардеробная-кладовая и отдельный санузел. Застекленная лоджия площадью 7 кв.м. идеальное место для отдыха или хранения вещей. Окна выходят во двор и на солнечную сторону, что создает уютную атмосферу. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу переехать или сдавать в аренду. В доме установлен новый лифт, а крыша недавно отремонтирована. Преимущества расположения: В шаговой доступности находятся несколько школ, детских садов и гимназия 1 (престижные учебные заведения, принимающие в первую очередь по прописке). Тихий зеленый район, всего 3 минуты до остановки общественного транспорта, что обеспечивает удобный доступ ко всем районам города. Квартира более 5 лет в собственности, один взрослый собственник, никто не прописан. Реальному покупателю предусмотрен торг после просмотра! Подходит любой вариант оплаты: ипотека, наличные ...

👁 0 с 30.05.2025, обновлен 30.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79101602318](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь жилая	17.30 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

