

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на пр-кт Ленина, 72 А

Тульская область, Городской округ Тула, Тула, пр-кт Ленина, 72 А

4 100 000 Р

128 125Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в центре Тулы по адресу: проспект Ленина, 72. Общая площадь квартиры составляет 32 квадратных метра, из них 18 квадратных метров — жилая площадь и 6 квадратных метров занимает кухня. Квартира расположена на 3-м этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1962 году. Высота потолков — 2,5 метра. Квартира с косметическим ремонтом, в хорошем состоянии. Просторная комната с выходом на балкон, откуда открывается вид на улицу. Совмещенный санузел, что удобно в повседневной жизни. Кухня достаточно просторная для квартиры такого метража, что позволяет разместить всю необходимую технику и мебель. Дом кирпичный, в хорошем состоянии. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для вашего автомобиля. Район тихий и спокойный, что особенно приятно для комфортного проживания. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру особенно привлекательной для семей с детьми и людей, предпочитающих иметь все необходимое рядом. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до нужных мест в городе. Квартира полностью готова к продаже. Документы в порядке, возможна ипотека. Если вы ищете уютное жилье в центре города, эта квартира — отличный вариант. Без комиссии ...

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79109403713](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



