

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на Самоварная улица, 10

Тульская область, Тула, Самоварная улица, 10

10 500 000 Р

114 130Р за м²



92.00 м²

Общая

24.00 м²

Кухня

7 из 8

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира с чистовой отделкой whitebox в жилом комплексе «Наши Баташи». Объект расположен в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой и продуманной концепцией дворового пространства. ЖК оснащен шлагбаумом, обеспечивающим безопасность и ограничение въезда постороннего транспорта. На территории комплекса работают магазины первой необходимости, оборудованы детские площадки, спортивные зоны для баскетбола, футбола, настольного и большого тенниса. Для отдыха жителей предусмотрены мангальные зоны на берегу реки, а в перспективе планируется обустройство набережной. Квартира находится в шаговой доступности от школы (300 метров, вид из окон спальни), детского сада в соседнем доме, парковой зоны и фитнес-центра. Двор полностью пешеходный, что создает комфортную и безопасную среду для семей с детьми. Планировка квартиры включает большую кухню-гостиную, три спальни и утепленную террасу, которую можно использовать как дополнительную комнату или объединить с гостиной. Технический паспорт объекта уже подготовлен для возможной перепланировки. Дом оснащен современными системами безопасности: видеодомофон, камеры по периметру, колясочная для удобства жильцов. Квартира подойдет как для постоянного проживания семьи, так и для инвестиций благодаря удачному ...

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Гасанов Аббас Иса Оглы](#)

Телефон: [+79066279184](tel:+79066279184)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	8	Площадь кухни	24.00 кв. м

