

Купить квартиру за 5 690 000 рублей на Кауля ул., 3, к 3

Тульская область, Городской округ Тула, Тула, Кауля ул., 3, к 3

5 690 000 Р

97 099Р за м²



58.60 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Предлагаем к продаже трехкомнатную квартиру с отличной планировкой (распашонка, расположение на обе стороны, комнаты отдельные, не проходные, санузел совмещенный, гардеробная, балкон застеклен с отделкой, хорошая входная дверь. Ремонт: хорошая косметика: санузел выложен современной плиткой, качественная акриловая ванна, натяжные потолки, стены выровнены под маяки, коридор и одна спальня подготовлена под поклейку обоев (обои куплены). Ухоженная придомовая территория, детские и спортивные площадки, парковочные карманы для авто (всегда есть свободные места), в пешей доступности прекрасный сквер. Район востребован и продолжает развиваться, рядом все необходимое, детский сад, школа, магазины разного уровня и направления, обновленный сквер, ледовая арена, строительный гипермаркет «Лемана про», продуктовый гипермаркет «Глобус». Остановка общественного транспорта с торца дома, удобные транспортные развязки через улицы: Оборонная, Кауля, Староникитская, Рязанская, Новомосковская, Восточный обвод обеспечивает быстрый доступ в любой район города. Один взрослый собственник, никто не зарегистрирован, документы готовы к продаже, без обременений! Оперативный показ по предварительному звонку! Звоните!!! Арт. 104612351

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Полезные люди Союз риэлторов Тула](#)

Телефон: [+79202778474](tel:+79202778474)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу и двор



